

祭祀公業呂六合管理委員會

九十八年度第二次委員會 會議記錄

- 一、時間：98年5月15日(星期五) 18:00
- 二、地點：呂六合居安堂祖厝
- 三、出席：全體委員、顧問、榮譽主任委員
- 四、報告出席人數：應到 11 人 實到：7人【如簽到簿】
- 五、主席宣佈開會：並向列祖列宗行禮司儀：呂志強 記錄：呂鐘江
- 六、通過本次會議議程：照案通過
- 七、宣讀上次會議紀錄與執行情形
 - 1、主任委員及委員宣誓就職
 - 2、頒發榮譽主任委員聘書
 - 3、頒發委員當選證書
 - 4、頒發顧問聘書
- 八、主席致詞：呂銘順【略】
- 九、輔導傳承：榮譽主任委員【略】
- 十、來賓致詞【略】
- 十一、報告事項：1、土地管理人變更申請登記中。
 - 2、榮家土地出租案【如附件】。
- 十二、討論提案：：

【案由一】各房候補委員推舉討論案（提案人：呂理治 附：學陽）。

【說明】依組織規約，各房另提名一人為後補委員。

【決議】：大房：呂良佑、二房：呂理柱、參房：呂輝煌、雙房：呂武雄
伍房：呂理枝、增加五名候補委員。

【案由二】委員會工作分組及組長推舉。（提案人呂理春 附：學泉）。

【說明】依組織規約第十六條辦理委員分財務組、總務組、儀禮組、
監察組四組，並推舉各組組長各一人。

【決議】：1、財務組；組長：呂理春 組員：呂理卿、呂學興、呂學陽

2、總務組；組長：呂義德 組員：呂明忠、呂理誠

3、儀禮組；組長：呂理卿 組員：呂理治

4、監察組；組長：呂學泉 組員：呂南雄

【案由三】居安堂祖厝如何管理討論案（提案人：呂理誠 附：松壽）

【說明】早晚上香開關門. 保全設定環境清潔. 訪客接待. 費用訂定。

【辦法】： 1、支薪人員上班時間：

夏天：06:00-18:00 【4/1-10/31】

冬天：07:00-17:00 【11/1-3/31】

2、工作內容：環境清潔、燈光控制、花草養護、廣場清
潔、保全設定、文件收發。

3、月/薪資：6000

- 4、上班人員授權主任委員處理。
- 5、早上開門上香志工:呂理長負責
- 6、晚上關門上香志工:呂銘順負責
- 7、其它志工:呂學龍、呂良佑、呂理見

【全體委員當然志工】

- 8、歡迎志工加入:年度大會表揚及列入祖譜。

【案由四】 本公業八德市榮興段 1361.1447 兩筆土地出租討論案(提

案人:呂銘順 附:學泉)

【說明】 如附件(一)

【決議】: 程序如下:分三階段。

- 1、租金每月新台幣 40000 元整。授權主任委員協調。
- 2、依法辦理控告侵占,請求賠償 100 萬元。
- 3、拆除及清除地上物,償還呂六合公業。
- 4、委託仲介公司統籌辦理出租事宜。

【案由五】 本公業如何法人化討論案(提案人:呂義德 附:明忠)

【說明】 邀請大律師 金貴宗長提供最有利資訊以供委員會參考。

【決議】: 1、下次會敦請呂理正宗長出席報告協助辦理事宜。

- 2、委任呂金貴律師評估後辦理。

【案由六】 本公厝土地所有權人如何變更案(提案人:呂學泉 附:

理春)

【說明】榮興段 743-2. 745-1. 750 等三筆公厝土地原登記於理河. 理治. 清爐. 銘順. 學陽名下共同持有，因管理人改選後是否變更登記及過戶費用等。

【決議】：1、已行文公所辦理，公所函文轉縣政府釋疑。【如附件】。
2、待縣政府核准後即可登記呂六合名下。
3、感謝呂鐘江宗長的辛勞與用心付出。
4、縣政府函文影印給相關人員追蹤。

【案由七】公厝前停車場地如何歸還呂六義管委會討論案(提案人：

呂理卿 附：理誠)

【說明】因二房六義管理人變更後，土地過戶須恢復農地農用方可免稅金。

【決議】：1、授權主任委員協調二房意見下次會討論。
2、繼續簽約，或挖空償還土地。
3、技術性辦理【詢問公所承辦人員】
4、洽談租金、稅金金額由呂六合負擔。

【案由八】擬修訂本祭祀公業組織規約(提案人：呂理誠 附：南雄)

【說明】成立規約修訂小組 5~7 名負責規劃，並將新舊條文對照表列，送交委員會審議後再送大會表決。

【決議】：大房：呂明忠 二房：呂理誠 參房：呂義德

雙房：呂學泉 伍房：呂理治 陸房：呂南雄

召集人：主任委員 呂銘順

【案由九】成立祭祀公業呂六合財產管理小組案【主席交議 附：學泉】

【說明】：每年巡視公業祖產【土地】兩次，了解產業現狀況，並

於委員會中提出土地規劃，增加公業財源收入。

【決議】大房：呂理卿 二房：呂理誠 參房：呂義德

雙房：呂理春 伍房：呂理治 陸房：呂南雄

召集人：主任委員 呂銘順

十三、臨時動議：

【案由一】 提案人：呂理治 附議：呂理春

擬建立居安堂管理細則。

決議：請總務組提出居安管理細則草案，下次會討論。

十四、自由發言：

十五、主席結論：

十六、散會

中華民國九十八年五月十五日